

Pozvánka

na schůzi Společenství vlastníků jednotek Nová Kolonie 2604/8

Datum: 11. května 2011 v 18 hodin

Místo: garáž

PROGRAM:

1. Prezence 18:00 -18:15 hod.
2. Zahájení v 18:15
3. Schválení účetní závěrky, informace o hospodaření SVJ a správě domu
4. Zpráva o činnosti výboru
5. Informace o stavu probíhajících reklamací
6. Hlasování o udělení jednorázové odměny výboru ve výši 36 tis. za období 06/2010 – 05/2011
7. Hlasování o odvolání p. Gurskiyho z funkce člena výboru
8. Různé (výměna pevných linek za GSM moduly, nová firma na servis UPC, kouření z oken, živý plot u laviček, ...)
9. Hlasování o možnosti vlastníků pevných parkovacích míst umístit držáky na kola na zeď u svého stání (hlasují pouze spoluvlastníci parkovacích míst)

Žádáme Vás, abyste se jako vlastník bytu (garážového stání) s hlasovacími právy na schůzi dostavil nebo pověřil svého zástupce plnou mocí, která je součástí této pozvánky (není nutné její ověření).

Na schůzi si nezapomeňte přinést:

- **občanský průkaz / cestovní pas**
- za právnickou osobu předloží osoba uvedená v Obchodním rejstříku či osoba pověřená na základě plné moci **originál výpisu z Obchodního rejstříku nebo jeho ověřenou kopii**
- **podepsanou plnou moc v případě zástupce**
- **příp. židli**

Hlasovací právo mají dle zákona pouze vlastníci bytových nebo nebytových prostor, kteří budou v den ustavující schůze shromáždění zapsáni na příslušném Listu vlastnictví u KÚ (jejich Kupní smlouva na bytový nebo nebytový prostor bude opatřena doložkou o Vkladu práva zapsaném v katastru nemovitostí).

Shromáždění vlastníků je neveřejné. Právo vstupu na schůzi shromáždění mají pouze vlastníci bytových nebo nebytových prostor, kteří budou v den ustavující schůze shromáždění zapsáni na příslušném Listu vlastnictví u KÚ a hosté. Vlastníci jednotek, jejichž Kupní smlouva není opatřena doložkou o Vkladu práva zapsaném v katastru nemovitostí, budou považováni za hosty shromáždění. Mají právo se schůze zúčastnit a zapojit se do diskuse.

Za výbor SVJ

Ing. Jarmila Brablcová, předsedkyně výboru
Tel: 774 311 227, e-mail: jarmila@brablцова.com

Přílohy: Vzor plné moci k zastupování vlastníků

PLNÁ MOC K ZASTUPOVÁNÍ NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ

Údaje o zmocniteli (vlastníkovi jednotky)

jméno a příjmení:

vlastník jednotky č.:

v domě (adresa)

bytem (je-li adresa odlišná):

Údaje o zmocněnci (zastupujícím)

jméno a příjmení:

bytem:

Zmocnitel, jakožto vlastník výše uvedené jednotky, uděluje zmocněnci plnou moc při zastupování na shromáždění vlastníků jednotek konané dne Zmocněnec je v plném rozsahu oprávněn k jednání, vystupování, hlasování a dalším úkonům jménem zmocnitele.

V dne

.....
podpis zmocnitele (vlastníka)

plnou moc přijímám

.....
podpis zmocněnce (zastupujícího)